

# 04 Gorki-Park - GP\_02

1 F ★★★★★

Ferienwohnung

Heringsdorf (Seebad)



## Beschreibung

ACHTUNG:

Auf Grund einer Baumaßnahme kann es auf dem angrenzenden Grundstück vor dem Gorki Park ab Oktober 2022 bis Ende 2023 zu bautypischen Störungen kommen (Baulärm, Staub, Betriebsamkeit etc.) Für die entstehenden Unannehmlichkeiten möchten wir uns bei Ihnen vorab in aller Form entschuldigen.

Gerne sind Ihnen unsere Kollegen vom Service bei offenen Fragen persönlich oder telefonisch behilflich.

Die 5\* Wohnanlage Ostseeresidenz Gorki-Park befindet sich in einer exponierten Lage des Kaiserbades Heringsdorf und liegt direkt am Strand. Das parkähnliche Grundstück mit dem über 100 Jahre alten Baumbestand lädt neben dem 350m<sup>2</sup> großen eigenen Wellnessbereich zum Entspannen ein. Es erwarten Sie ein großes 28° beheiztes Hallenschwimmbad, ein separater Saunabereich mit verschiedenen Saunen und Infrarotkabine. Eine Etage tiefer gehen Sie in ein gut ausgestattetes Fitnessstudio. In den Wohnungen genießen Sie die moderne Architektur mit mauerhohen Fenstern, Fußbodenheizung und Natursteinböden oder Holz. Alle Etagen des Hauses werden über den Fahrstuhl erreicht. Im Garten der Anlage sind verschiedene Terrassen und Spielmöglichkeiten für Kinder. Unseren Feriengästen steht eine Waschküche im Haus zur Verfügung.

Erbaut: 2006

Sprachen: englisch, deutsch, polnisch

## Qualitätssiegel

Mehr Sicherheit  
im Urlaubsland  
MV-gegen-Corona.de



## Ostseeresidenz Gorki- Park GP\_02

F ★★★★★





Die charmante, mit 5-DTV-Sternen zertifizierte, im 1. OG der Wohnanlage gelegene Wohnung verfügt über eine hochwertige Ausstattung und bietet Platz für bis zu 3 Personen. Das Schlafsofa hat eine maximale Länge von 1,70 Meter. Die Wohnung ist modern eingerichtet und durchgängig in hochwertigem Natursteinboden gehalten. Ein ausgezeichnetes Preis-Leistungsverhältnis kennzeichnet diese Wohnung. Der geschützte Balkon lädt Sie auch an windigeren Tagen zu einem entspannten Frühstück ein. Zu der Wohnung gehört ein kostenfreier PKW- Stellplatz (die Höhe der Einfahrt beträgt 2 m).

## Ausstattung Zimmer

Größe: 46 qm

Belegung max.: 3

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Sauna, Schwimmbecken

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garage, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, Tiefgarage, umzäuntes Grundstück

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Freizeit:** Boot/Verleih, Fahrradverleih, Fitnessraum, Golf, Reiten, Schwimmhalle, Spielplatz, Wellnessangebote

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

**Sanitär:** Bad/WC, Badewanne, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Kleinkinderausstattung, Safe, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Wäscheservice, Waschmaschine

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, LAN, WLAN, Kabel/Sat, TV

## Allgemeine Lageinformationen

## Entfernungen

---

Autobahn: 60 km

Badestelle/Gewässer: 20 m

Bäcker: 200 m

Bahnhof: 2 km

Geldautomaten/Bank: 1 km

Bushaltestelle: 50 m

Flughafen: 23 km

Golfplatz: 3 km

Krankenhaus/Klinik: 23 km

Radweg: 20 m

Strand: 20 m

Supermarkt: 200 m

Therme: 2 km

Tourist-Information: 1 km

Wanderweg: 20 m

Zentrum: 1 km

Objekt ID: 33952