

Metzger, Villa Kaiserhof

Ferienwohnung - Apartment - Villa

Zinnowitz (Seebad)



Beschreibung

Das Anwesen, Baujahr 1889, ehemals "Hotel Kaiserhof", beherbergte im vorigen Jahrhundert namenhafte Prominenz, u.a. Hans Albers und Wernher von Braun. Diese glanzvolle Vergangenheit spiegelt sich heute noch in der großzügig angelegten Architektur des Gebäudes und dem großen Grundstück wieder.

Das Gebäude befindet sich in Nachbarschaft von weiteren schönen Villen, umgeben von gepflegten Grünflächen, etwa fünf Minuten vom Ortskern und acht Minuten vom Strand entfernt.

Sie finden unser Haus, umgeben von herrlich grüner Natur, am Anfang der Wilhelm-Potenberg-Straße in Zinnowitz. Der Ort ist eines der beliebtesten Seebäder auf Usedom mit seinen herrlich weißen Sandstränden. Hier können Sie rund ums Jahr wunderschöne Urlaubstage erleben.

Ostsee und Achterwasser, das traumhafte Hinterland mit ausgedehnten Waldgebieten und der Seglerhafen laden zu Spaziergängen ein.

Heute steht das historische Gebäude unter Denkmalschutz und wurde im Jahre 2003 aufwendig saniert und somit den Stil der Bäderarchitektur zu erhalten.

Bei einer Anreise am Feiertag wird ein Aufschlag von 63,00€ zusätzlich zur Endreinigung berechnet.

Erbaut: 1989

Wohnung 10



Die gemütliche 2-Raum-Ferienwohnung hat eine Größe von ca. 50 m². Im Schlafzimmer befindet sich ein Doppelbett sowie ein großer Kleiderschrank. Weiterhin steht im Wohnzimmer noch ein Schlafsofa für 2 Personen zur Verfügung.

Das geräumige Badezimmer ist mit einer großen Dusche, WC und Waschbecken ausgestattet.

Die Küche ist komplett mit Herd, Backofen, Kühlschrank mit Tiefkühlfach, Geschirrspülmaschine, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher und Geschirr eingerichtet.

Zusätzlich hat die Wohnung noch einen geräumigen Abstellraum.

Direkt neben dem Eingang befindet sich eine Terrasse.

Die FeWo besitzt einen Fernseher mit Satellitenanschluss und eine Stereoanlage.

PKW-Stellplatz ist auf dem Grundstück.

Auf dem Grundstück der Villa Kaiserhof ist neben der Liegewiese auch eine Sitzecke.

Bei einer Anreise am Feiertag wird ein Aufschlag von 61,00 € zusätzlich zur Endreinigung berechnet.

Ausstattung Zimmer

Größe: 50 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 1

TV: ja

Nichtraucher: ja

Spülmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Doppelbett, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Schlafsofa, Terrasse, wanderfreundlich, Wohn/Schlafraum komb.

Außenanlage: Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche, Dusche/WC

Service: Bettwäsche, Handtücher

Technik: CD-Player, Kabel/Sat, TV, TV - Flachbild

Allgemeine Lageinformationen

Der Ort Zinnowitz ist einer der bekanntesten Seebäder der Insel Usedom. Die Villa Kaiserhof befindet sich in unmittelbarer Nähe des Zentrums, sowie des feinsandigen Ostseestrandes (ca. 600 m). Die Seebrücke von Zinnowitz, mit der einzigen Tauchgondel hier auf der Insel erreichen Sie in ca. 10 Gehminuten.

Ein vielfältiges Angebot für Sportinteressierte bietet Zinnowitz, vom Fitnessstudio über Tennisanlagen und Minigolf, für jeden etwas. Mit vielfältigen Angeboten können Sie Ihren Aufenthalt sehr abwechslungsreich gestalten. Theaterangebote der Vineta-Festspiele auf der Ostseebühne oder im Theater "Blechbüchse", ein Clubkino oder der Musikpavillon bieten vielfältige Kulturerlebnisse an.

Von Zinnowitz aus können Sie auch über die gut ausgebauten Rad- und Wanderwege die gesamte Insel erkunden.

Einkaufsmöglichkeiten, Bäcker und Geldautomaten sind ca. 400 m entfernt.

Der Bahnhof von Zinnowitz ist ca. 750 m entfernt. Von dort aus können Sie auch mit dem Zug alle Seebäder erreichen.

Entfernungen

Arzt: 700 m

Autobahn: 41.3 km

Badestelle/Gewässer: 600 m

Bäcker: 400 m

Bahnhof: 750 m

Geldautomaten/Bank: 400 m

Bushaltestelle: 550 m

Flughafen: 35.8 km

Golfplatz: 25.3 km

Krankenhaus/Klinik: 11.3 km

Nachbar: 10 m

(Kur-)Park/Wald: 400 m

Radweg: 550 m

Restaurant: 250 m

Schwimm-/Spaßbad: 1.1 km

Strand: 600 m

Supermarkt: 450 m

Therme: 1.1 km

Tourist-Information: 600 m

Wanderweg: 550 m

Zentrum: 400 m

Objekt ID: 16447